

**Sanierung**

Nutzungsvariante 1  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro

Nutzungsvariante 1a  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro  
**ohne öffentliches Café**

Nutzungsvariante 1b  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro  
**mit öffentlichem Café**

**Sanierung**

Nutzungsvariante 2  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume

Nutzungsvariante 2a  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume  
**m. Hotelbetrieb u. Seminarräumen**

Nutzungsvariante 2b  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume  
**mit Stadtbibliothek**

**Neubau**

Nutzungsvariante 1  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro

Nutzungsvariante 1a  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro  
**ohne öffentliches Café**

Nutzungsvariante 1b  
Stadtsaal / Multifunktionsraum im EG  
Touristeninformation und Kulturbüro  
**mit öffentlichem Café**

**Neubau**

Nutzungsvariante 2  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume

Nutzungsvariante 2a  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume  
**m. Hotelbetrieb u. Seminarräumen**

Nutzungsvariante 2b  
Stadtsaal, Gastronomie (Restaurant)  
Touristeninformation und Kulturbüro  
Tagungsräume  
**mit Stadtbibliothek**