



Amtsblatt

und Mitteilungsblatt der
Großen Kreisstadt Donauwörth

Erscheint nach Bedarf

Nr. 25 Freitag, den 21.06.2019

Öffentliche Bekanntmachung

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan „Erweiterung Wohngebiet nördlich der Nördlinger Straße (Am Maierberg)“

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Donauwörth hat in der Sitzung am 03.06.2019 den Bebauungsplan „Erweiterung Wohngebiet nördlich der Nördlinger Straße (Am Maierberg)“ als Satzung beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan „Erweiterung Wohngebiet nördlich der Nördlinger Straße (Am Maierberg)“ in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan mit der Begründung und schalltechnischer Untersuchung im Stadtbauamt der Stadt Donauwörth, Rathausgasse 1, 1. Stock, Zimmer 112, während der allgemeinen Dienststunden einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Da die Erstellung der Satzung nach § 13b BauGB erfolgte, wurde gemäß § 13 Abs. 3 BauGB von der Umweltprüfung und dem Umweltbericht sowie von der zusammenfassenden Erklärung abgesehen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Außer-

dem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Donauwörth, 21.06.2019
Armin Neudert
Oberbürgermeister

Fälligkeit der Grundsteuer bei jährlicher Zahlungsweise

Sofern Sie Antrag auf jährliche Zahlungsweise der **Grundsteuer** gestellt haben, ist diese zum **01.07.2019** fällig. Sollten Sie uns kein SEPA-Mandat erteilt haben, bitten wir Sie um pünktliche Überweisung auf eines der nachfolgenden Konten der **Stadt Donauwörth**:

Sparkasse Donauwörth: **IBAN: DE34722501600190001065**
BIC: BYLADEM1DON

Raiffeisen-Volksbank Donauwörth eG: **IBAN: DE44722901000003200140**

Bürgertelefon

Unter der Nummer 789-789 sind Sie bei Tag und Nacht mit Ihrem Rathaus verbunden. Das Bürgertelefon nimmt Ihre Wünsche und Anregungen gerne auf. Eine Antwort bekommen Sie so schnell wie möglich! Anonyme Anrufe werden nicht bearbeitet!

Stadt Donauwörth
Armin Neudert
Oberbürgermeister